

Der Ausbildungskompass bietet detaillierte Informationen über die Bildungsmöglichkeiten und Ausbildungseinrichtungen in Österreich. Informieren Sie sich unter [www.ausbildungskompass.at](http://www.ausbildungskompass.at).

## Ausbildung Immobilienreuhänder - Vorbereitung auf die Befähigungsprüfung bei der WKO

### INHALT

Kurzinfo.....	1
Ausbildungsbeschreibung.....	1
Ausbildungsinstitute.....	2
Zusatzinfo.....	2
Impressum.....	3

### KURZINFO

Um ImmobilienreuhänderIn zu werden, müssen die Gewerbeprüfungen für ImmobilienmaklerIn, ImmobilienverwalterIn und BauträgerIn erfolgreich abgeschlossen werden.

Ausbildungsart	Lehrgang
Dauer	siehe Zusatzinfos
Form	Fernstudium / Fernlehrgang (online oder hybrid)
Voraussetzungen	Für die Kursteilnahme ist keine einschlägige Erfahrung erforderlich  Um zur Befähigungsprüfung antreten zu können ist ein Mindestalter von 18 Jahren erforderlich.
Zielgruppe	Personen, die die Befähigung zum/zur ImmobilienreuhänderIn anstreben.
Kosten	siehe Zusatzinfos
Abschluss	Abschlussdiplom
Berechtigung	Der Kurs dient als Vorbereitung auf die Befähigungsprüfung für ImmobilienmaklerIn, ImmobilienverwalterIn und BauträgerIn bei einer Meisterprüfungsstelle der Wirtschaftskammer Österreich.
Gruppe	Sonstige Ausbildung
URL	<a href="https://www.immo-pauker.at/immobilientreuh%C3%A4nder-ausbildung">https://www.immo-pauker.at/immobilientreuh%C3%A4nder-ausbildung</a>

### AUSBILDUNGSBESCHREIBUNG

**Inhalte, u.a.** Beispiel Grundkurs Makler + Verwalter:

- Einführung & Berufsbild des Maklers & Verwalters
- Maklerrecht
- Konsumentenschutz
- Mietrechts
- Wohnungseigentums
- Zivilrecht
- Unternehmens- & Gesellschaftsrecht
- Gewerberecht und Behördenorganisation
- Hausverwaltung im MRG & WEG
- Grundbuch und Sachenrechte
- Grundlagen der Immobilienbewertung
- Wiener BauO und Bautechnik
- Flächenwidmung und Bebauung (Wien)
- Praktische Immobilienvermittlung
- Provisionshöhe & -berechnung
- Steuern, Abgaben und Gebühren
- Verwalterpraxis
- Übungsbeispiele

Intensivkurs Bauträger:

- Berufsbild Bauträger + Standesrecht
- BTVG & Finanzierung
- Versicherungen im Immobilienbereich
- Immobilienbewertung
- Wr. BauO & Bautechnik
- Flächenwidmung und Bebauungsbestimmungen (Wien)
- Wr. BauO, Bauverfahren, OIB Richtlinien, Planlesen
- Projektkalkulation

## AUSBILDUNGSINSTITUTE

### Wien

#### Immo-Pauker GmbH

Adresse: 1040 Wien, Favoritenstraße 70/19  
Telefon: +43 (0)664 130 18 28  
Email: [kurse@immo-pauker.at](mailto:kurse@immo-pauker.at)  
Webseite: <https://www.immo-pauker.at/>

## ZUSATZINFO

#### **Aufbau/Organisation:**

- Besuch eines Grundkurses: entweder Kombikurs Makler + Verwalter oder des Grundkurses Bauträger
- Ergänzung um den jeweils fehlenden Kursteil als Intensivkurs (Makler+Verwalter oder Bauträger)

**Kosten:** Grundkurs EUR 2.299,- + Intensivkurs EUR 1.599,00 (Intensivkurs Makler+Verwalter) oder EUR 1.399,00 (Intensivkurs Bauträger) jeweils + 20% USt

## IMPRESSUM

**Für den Inhalt verantwortlich:**

Arbeitsmarktservice  
Dienstleistungsunternehmen des öffentlichen Rechts  
Treustraße 35-43  
1200 Wien  
E-Mail: [ams.abi@ams.at](mailto:ams.abi@ams.at)

Stand der PDF-Generierung: 10.06.24

Die aktuelle Fassung der Ausbildungsinformationen ist im Internet unter [www.ausbildungskompass.at](http://www.ausbildungskompass.at) verfügbar!