

Der Ausbildungskompass bietet detaillierte Informationen über die Bildungsmöglichkeiten und Ausbildungseinrichtungen in Österreich. Informieren Sie sich unter [www.ausbildungskompass.at](http://www.ausbildungskompass.at).

## Ausbildung zum zertifizierten Experten für Örtliche Bauaufsicht

### INHALT

<a href="#">Ausbildungsbeschreibung</a> .....	2
<a href="#">Ausbildungsinstitute</a> .....	2
<a href="#">Impressum</a> .....	2

Ausbildungsart	Personenzertifizierung
Dauer	8 Tage
Form	Berufsbegleitend
Voraussetzungen	<p>Nachweis:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>einer entsprechenden schulischen Ausbildung (mind. Matura oder HTL) oder</li> <li>der erfolgreichen Ablegung der Baumeisterprüfung oder</li> <li>einer mindestens dreijährigen Tätigkeit im Bereich der Örtlichen Bauaufsicht oder</li> <li>einer mindestens fünfjährigen facheinschlägigen Tätigkeit im Bereich der Baubranche in entsprechend verantwortungsvoller Position sowie die positive Ablegung der ZT-Prüfung einschlägiger Fachgebiete</li> </ul>
Zielgruppe	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bauleitung von AuftraggeberInnen und AuftragnehmerInnen</li> <li>Architekten/Architektinnen, PlanerInnen</li> <li>Ingenieurbüros, ZiviltechnikerInnen</li> <li>Bauträger, Genossenschaften</li> <li>Bausachverständige</li> <li>Bauämter, Baubehörden</li> <li>MitarbeiterInnen der Örtlichen Bauaufsicht, die das Zertifikat „Experte für Örtliche Bauaufsicht“ erwerben möchten</li> <li>Bauhaupt- und Baunebengewerbe</li> </ul>
Kosten	siehe ARS-Webseite
Abschluss	<p>ARS Akademie Zertifikat</p> <p>Im Anschluss an den Lehrgang besteht die Möglichkeit, eine freiwillige schriftliche Prüfung abzulegen. Um ein international anerkanntes Zertifikat „Experte für Örtliche Bauaufsicht“ gem. Zertifizierungsschema der Austrian Standards plus GmbH zu erlangen, ist der Besuch des gesamten Lehrgangs Voraussetzung für den Antritt zur Prüfung.</p>
Berechtigung	<p>zertifizierte/r BauaufseherIn</p> <p>Die Gültigkeit des Zertifikats beträgt 5 Jahre. Zur Aufrechterhaltung des Zertifikats ist in weiterer Folge ein Nachweis der Weiterbildung im Ausmaß von mind. 8 Stunden pro Jahr innerhalb der vergangenen 5 Jahre zu erbringen sowie ein Nachweis über eine aufrechte, einschlägige Tätigkeit. Dies hat in Form von Tätigkeits- bzw. Projektbeschreibungen zu erfolgen.</p>

Gruppe	Sonstige Ausbildung
URL	<a href="https://ars.at/seminar/10845/">https://ars.at/seminar/10845/</a>

## AUSBILDUNGSBESCHREIBUNG

### Inhalte - Überblick:

- Wünsche des Bauherrn / Bauunternehmers an die ÖBA
- Ein vertieftes Leistungsbild
- Juristische Grundlagen: Rechtsgeschäfte und Haftung
- Wer haftet am Bau wem gegenüber und wofür?
- Bauprodukte – Bestimmungen für das Inverkehrbringen und die Verwendung
- Claim? Mehrkosten, Zusatz, Nachtrag ...
- Qualitätssicherung durch die ÖBA | Bauwerksdokumentation
- Sicherheit am Bau
- Haftung für Sozialbetrug am Bau u.v.m.

## AUSBILDUNGSINSTITUTE

### Wien

#### ARS Akademie

Adresse: 1010Wien, Schallautzerstraße4  
Telefon: +43 (0)1 713 80 24 -0  
Email: [office@ars.at](mailto:office@ars.at)  
Webseite: <https://ars.at/>

## IMPRESSUM

### Für den Inhalt verantwortlich:

Arbeitsmarktservice  
Dienstleistungsunternehmen des öffentlichen Rechts  
Treustraße 35-43  
1200 Wien  
E-Mail: [ams.abi@ams.at](mailto:ams.abi@ams.at)

Stand der PDF-Generierung: 26.02.25

Die aktuelle Fassung der Ausbildungsinformationen ist im Internet unter [www.ausbildungskompass.at](http://www.ausbildungskompass.at) verfügbar!