

Der Ausbildungskompass bietet detaillierte Informationen über die Bildungsmöglichkeiten und Ausbildungseinrichtungen in Österreich. Informieren Sie sich unter www.ausbildungskompass.at.

Lehrgang Bauträger - Vorbereitung auf die Befähigungsprüfung bei der WKO

INHALT

Kurzinfo	1
Ausbildungsbeschreibung	2
Ausbildungsinstitute	2
Zusatzinfo	2
Impressum	3

KURZINFO

Im Rahmen des Lehrgangs „Immobilientreuhänder“ erhalten die TeilnehmerInnen das notwendige Wissen, das sie sowohl für den Arbeitsalltag in der Immobilienbranche als auch auf die Befähigungsprüfungen bei der Wirtschaftskammer zum/zur BauträgerIn benötigen.

Im Rahmen der Wissens-Checks, der im den Spezialisierungsmodulen inkludiert sind, werden sie gezielt auf die jeweilige Prüfung vorbereitet und können noch offene Fragen klären.

Ausbildungsart	Meisterprüfung/Befähigungsprüfung
Dauer	17 Tage Grundmodul + 8 Tage Spezialisierungen
Form	Berufsbegleitend
Voraussetzungen	einschlägige Berufserfahrung
Zielgruppe	Personen, die zur Befähigungsprüfung für ImmobilienverwalterInnen antreten wollen und bereits Praxiserfahrung in der Branche haben / Immobilienverwalter-Assistenten (zert. nach ONR 43002-1) / Immobilienverwalter-Referenten (zert. nach ONR 43002-2) / ImmobilienmaklerInnen / BauträgerInnen
Kosten	siehe ARS-Webseite
Abschluss	Zertifikat Die Befähigungsprüfungen werden von der Meisterprüfungsstelle der Wirtschaftskammer abgenommen.
Berechtigung	Die Befähigungsprüfung berechtigt zur selbstständigen Berufsausübung als BauträgerIn.
Gruppe	Sonstige Ausbildung
URL	https://ars.at/seminar/21491/

AUSBILDUNGSBESCHREIBUNG

Inhalte - Überblick:

Grundlagen (17 Tage, 121,5 LE)

- Grundkurs Mietrecht
- Allgemeine Rechtsgrundlagen, Vertrags- & Gesellschaftsrecht
- Umsatzsteuer
- Grundbuchs- & Grundverkehrsrecht inkl. Kataster
- Baurechtliche und bautechnische Grundlagen der Wr. Bauordnung
- Grundkurs Wohnungseigentum
- Immobilienbewertung – Grundlagen
- Nebengesetze für Immobilitreuhänder
- Wiener Wohnbauförderung & Verfahren nach § 18 MRG
- Onlineworkshop: Grundbuchsauszüge in der Praxis
- Bautechnik I
- Gewerbeordnung – Behördenorganisation – Verwaltungsverfahren

Spezialisierung zur Vorbereitung der Bauträger-Prüfung (8 Tage, 60 LE)

- Bautechnik II
- Bauträger-Projektkalkulation & bauliche Ausnutzbarkeit von Bauplätzen
- Immobilien effizient bewirtschaften
- Immobilienfinanzierung – Grundlagen
- BTVG & Dachbodenausbau
- Schriftliche Bauträgerbeispiele
- Wissens-Check zur Bauträger-Prüfung

Module sind auch einzeln und auf Anfrage online buchbar.

AUSBILDUNGSINSTITUTE

Wien

ARS Akademie

Adresse: 1010Wien, Schallautzerstraße4
Telefon: +43 (0)1 713 80 24 -0
Email: office@ars.at
Webseite: <https://ars.at/>

ZUSATZINFO

IMPRESSUM

Für den Inhalt verantwortlich:

Arbeitsmarktservice
Dienstleistungsunternehmen des öffentlichen Rechts
Treustraße 35-43
1200 Wien
E-Mail: ams.abi@ams.at

Stand der PDF-Generierung: 02.03.25

Die aktuelle Fassung der Ausbildungsinformationen ist im Internet unter www.ausbildungskompass.at verfügbar!